



Avviso pubblico per l'affidamento in concessione dell'arena estiva denominata "Arena Riccione" presso il giardino della Biblioteca comunale per il periodo luglio-settembre 2021.

L'Associazione Riccione Teatro con il presente avviso invita alla presentazione dell'offerta tecnica e economica per l'affidamento in concessione dell'arena estiva denominata "Arena Riccione" presso il giardino della Biblioteca comunale.

L'Associazione Riccione Teatro si riserva la facoltà interrompere in qualsiasi momento, di modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato per l'affidamento dei servizi di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'affidamento del servizio in concessione anche in presenza di un'unica offerta ritenuta valida.

Oggetto della concessione

Il concessionario si obbligherà a eseguire, alle condizioni tecniche ed economiche presentate, la rassegna cinematografica estiva presso il giardino della Biblioteca comunale in viale Lazio a Riccione, nel periodo (indicativo) 10 luglio-4 settembre, tutti i giorni in orario serale.

In particolare il concessionario dovrà provvedere ai servizi sotto elencati:

- a) servizio di programmazione, progettazione e realizzazione a totali proprie spese (noleggi delle pellicole, trasporti, Siae e ogni altro onere relativo alla proiezione dei film) della stagione cinematografica dell'Arena Riccione da sottoporre al preventivo vaglio e in collaborazione con l'Associazione Riccione Teatro e la Cineteca di Bologna, che avranno facoltà di promuovere rassegne ed eventi di corredo;
- b) fornitura e installazione di un proiettore in grado di garantire un'ottima qualità dell'immagine;
- c) fornitura e installazione di casse audio in grado di garantire un'ottima qualità del suono;
- d) servizio di proiezione in condizione di possesso e/o disponibilità di patentino abilitativo alla proiezione e con operatore proiezionista professionalizzato;
- e) servizio di biglietteria e abbonamenti, che comprenda anche riduzioni per ragazzi, studenti e terza età;
- f) obbligo di comunicare e sottoporre preventivamente tutti i prezzi dei biglietti, nessuno escluso, all'Associazione Riccione Teatro;
- g) servizio di maschere e controllo sala;
- h) servizio di gestione contabile e commerciale dei rapporti con i distributori dei film, stipulazione dei contratti relativi ai programmi di attività, fronteggiando gli oneri assistenziali, previdenziali e fiscali se e in quanto dovuti;
- i) gestione amministrativa, contabile e logistica;
- l) obbligo di presentazione all'Associazione Riccione Teatro del bilancio consuntivo;
- m) obbligo di lasciare a esclusivo utilizzo dell'Associazione Riccione Teatro almeno n. 10 giornate per spettacoli e altre iniziative;
- n) servizio di custodia e vigilanza sulla buona conservazione ed efficienza di spazi, arredi, attrezzature e impianti e sul corretto uso secondo la rispettiva destinazione, anche da parte di terzi; il concessionario è responsabile in via esclusiva per ogni danno anche causato da terzi, fatta salva la facoltà del concessionario di esercitare il diritto di rivalsa nei confronti dei terzi;

- o) sono a carico del concessionario le licenze e le autorizzazioni per l'esercizio del servizio cinematografico; nel caso di attività o manifestazioni promosse da terzi, il concessionario è tenuto a richiedere ai terzi stessi l'esibizione delle licenze e delle autorizzazioni necessarie, prima di consentire l'utilizzo della struttura e delle attrezzature in dotazione; nelle giornate di esclusivo utilizzo dell'Associazione Riccione Teatro, l'apertura e l'utilizzo della struttura sarà a cura dell'Associazione stessa;
- p) sono a carico del concessionario l'ospitalità degli attori e dei registi invitati alla rassegna cinematografica;
- q) servizio di pulizia sommaria dopo le proiezioni cinematografiche (vuotatura cestini ed eliminazione di rifiuti prodotti dalle consumazioni);
- r) servizio di gestione di un chiosco bar con strutture aventi caratteristiche di mobilità e provvisorietà; il gestore dovrà munirsi delle autorizzazioni, delle concessioni e dei nulla osta necessari, di tipo edilizio, sanitario e commerciale; è ammessa la subconcessione.

Restano a carico dell'Associazione Riccione Teatro i seguenti servizi:

- a) predisposizione e presentazione delle pratiche dirette alla richiesta del piano sicurezza e di agibilità alla Competente Commissione di Vigilanza sui locali di pubblico spettacolo;
- b) fornitura di n. 800 sedie impilabili e agganciabili, adatte a essere installate sul spazio aperto e su manto erboso;
- c) montaggio e smontaggio struttura americana a noleggio per schermo metri 13,80 × 5,90 compresa di cinghie di ancoraggio;
- d) montaggio e smontaggio schermo; posa in opera dello schermo, che andrà adeguatamente teso alla struttura americana;
- e) fornitura e posa in opera transenne metalliche da cantiere composte da pannelli con basamento per ancoraggio e appoggio al suolo, compresa fornitura e posa copertura a rete da ponteggio e controventi per transenne;
- f) fornitura e posa in opera di rete coprente bianca tipo ponteggio;
- g) fornitura e posa in opera di una cabina climatizzata per proiettore metri 2,00 × 2,00 circa con doppia chiusura;
- h) impianto e cablaggi elettrici delle attrezzature tecniche, macchinari e allestimenti;
- i) fornitura e posa in opera di segnaletica per la sicurezza;
- l) fornitura e posa in opera di 2 cassette di legno per servizio cassa e bar;
- m) illuminazione esterna con luci led;
- n) montaggio e smontaggio di un palco e di altre eventuali strutture che si dovessero rendere necessarie nell'ambito dell'organizzazione di propri eventi;
- o) pulizia e guardiania bagni;
- p) produzione e divulgazione del materiale informativo e pubblicitario;
- q) comunicazione e pubblicizzazione della stagione, comprensiva di rassegne ed eventi a corredo, comprese conferenze, comunicati stampa e gestione dei rapporti con i media.

Durata della concessione:

La concessione avrà durata a partire dal 10/07/2021 e fino al 04/09/2021

Requisiti di ammissione

Sono ammessi a presentare l'offerta i soggetti di cui all'art. 45 del d.lgs. 50/2016 (Nuovo codice dei contratti pubblici) e che non siano incorsi nella cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 e che siano in possesso dei seguenti requisiti:

- a) non trovarsi in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016, né in altre cause di esclusione dalla contrattazione, dalla partecipazione a gare di appalto o dalla stipula di contratti con la pubblica amministrazione;
- b) ai sensi dell'art. 83 del d.lgs. 50/2016, essere in possesso, alla data di scadenza per la presentazione delle offerte, dell'iscrizione nel registro della camera di commercio, industria,

artigianato e agricoltura o, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI al d.lgs. 50/2016. Per l'Italia è sufficiente l'iscrizione al REA;

- c) aver svolto servizi cinematografici e/o gestito almeno un'arena cinematografica estiva all'aperto nel triennio 2018-2019-2020, con un fatturato complessivo almeno pari a Euro 100.0000,00 IVA esclusa.

I soggetti possono raggrupparsi, anche in modo informale, per presentare la proposta di progetto di gestione in oggetto. In tal caso la domanda di partecipazione, Modulo A, dovrà essere presentata dal soggetto che assume la qualifica di capogruppo e dovrà indicare tutti i soggetti partecipanti al raggruppamento. Al soggetto capogruppo, se aggiudicatario, saranno intestate le concessioni e le autorizzazioni necessarie allo svolgimento della rassegna cinematografica.

Corrispettivo

Il corrispettivo spettante al concessionario per il pieno e perfetto adempimento della presente concessione, consiste nell'introito derivante dall'attività cinematografica. Il concessionario potrà inoltre organizzare iniziative a corredo dell'attività cinematografica ovvero per temporanea concessione a terzi di uso dello spazio. Le suddette iniziative dovranno comunque essere autorizzate e concordate con l'Associazione Riccione Teatro.

Non è prevista l'erogazione di alcuna somma da parte dell'Associazione Riccione Teatro in favore del concessionario.

Obblighi del concessionario

Il concessionario prende in carico e si assume la piena responsabilità dello spazio, degli arredi e di tutte le attrezzature/impianti destinati all'esercizio del servizio, e si impegna ad utilizzarli con cura e a restituirli nelle stesse condizioni di fruizione e di funzionamento. Sono integralmente a carico del concessionario ogni e qualsiasi imposta relativa al servizio cinematografico.

Polizza assicurativa

Rimane a carico del concessionario ogni e qualsiasi responsabilità civile verso terzi per danni arrecati a persone e cose nello svolgimento del servizio o in conseguenza del medesimo, restando pertanto esonerato da responsabilità l'Associazione Riccione Teatro. Il concessionario dichiara di assumere la responsabilità di danni a persone e cose, sia relativi a quelli subiti dagli operatori, sia quelli che gli operatori stessi dovessero arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dell'attività, sollevando l'Associazione Riccione Teatro da ogni responsabilità al riguardo.

Il concessionario dovrà stipulare a tal fine, una polizza assicurativa che prevede un massimale unico per RCT/RCO di Euro 1.000.000,00 e una polizza incendio relativa agli immobili oggetto della concessione, per un massimale di Euro 500.000,00.

Normativa anti-Covid

Il concessionario dovrà rispettare la normativa anti-Covid al fine di evitare gli assembramenti. Sarà obbligatorio indossare la mascherina a norma di legge e mantenere le distanze di sicurezza prevista.

Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avrà luogo sulla base dei seguenti criteri di valutazione dell'offerta: esperienza specifica in programmazione cinematografica e progetto culturale e organizzativo/gestionale.

- Esperienza specifica in programmazione cinematografica: max 50 punti.
- Progetto culturale e modello organizzativo/gestionale: max 50 punti.

L'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente che avrà conseguito complessivamente il punteggio più alto.

L'Associazione Riccione Teatro si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta congrua.

Termine e modalità di presentazione dell'offerta

L'offerta, redatta sul modulo A predisposto e allegato al presente avviso, dovrà essere redatta in lingua italiana, debitamente firmata e accompagnata da un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.

Essa dovrà pervenire entro le ore 13.00 del giorno 05/07/2021 all'indirizzo di posta elettronica certificata riccioneteatro@pec.it con oggetto la seguente dicitura:

Offerta finalizzata alla gestione dell'arena estiva denominata "Arena Riccione" presso il giardino della biblioteca comunale per il periodo 10/07/2021-04/09/2021.

Decorso tale termine, non sarà ricevibile alcuna manifestazione di interesse.

Informazioni

Ulteriori informazioni e chiarimenti inerenti il presente avviso potranno essere richiesti a: stagione@riccioneteatro.it, tel. 320 0168171.

Trattamento dati

Ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 196/2003 si informa che i dati raccolti nel corso dell'espletamento della presente procedura saranno trattati unicamente per le finalità ad essa connesse e per i fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti.

Riccione, 21/06/2021

Il Presidente di Riccione Teatro
Dott. Daniele Gualdi

